

URBANISMO E INFRAESTRUTURAS

Que é

Liña estable de traballo da Plataforma Cívica Milenio dedicada á análise, seguimento e proposta sobre o urbanismo e as infraestruturas da provincia de Ourense: planeamento, solo e vivenda, grandes infraestruturas de transporte e enerxía, e modelo territorial. É un dos doce observatorios previstos pola Plataforma, en igualdade cos demais. Non lle corresponde a conservación do patrimonio herdado (esa é tarefa do Observatorio de Cultura e Patrimonio), senón as decisións de ordenación, planeamento e obra que configuran o espazo común.

Por que

Unha anomalía urbanística: o PXOM da cidade de Ourense segue sendo, no substancial, o de 1986; décadas de parálise sen comparación doada en cidades semellantes, con consecuencias directas sobre a vida urbana.

O reto da vivenda: parque avellentado, vivenda baleira no rural e nos cascos históricos, e dificultades de rehabilitación, nun contexto de acceso á vivenda cada vez máis difícil.

Grandes decisións sen mirada cívica: AVE, autovías, encoros e infraestruturas enerxéticas transforman o territorio sen un espazo civil estable que as analice e as propoña.

Liñas de traballo

Planeamento e disciplina urbanística: revisión do PXOM de Ourense, instrumentos das cabeceiras comarcais, disciplina e xestión do solo.

Solo, vivenda e rexeneración urbana: prezos e parque de vivenda, vivenda baleira, programas de rehabilitación, rexeneración de cascos históricos.

Grandes infraestruturas de transporte e enerxía: ferrocarril e Alta Velocidade, autovías, infraestruturas hidráulicas e enerxéticas.

Infraestruturas de proximidade e solo de actividade: saneamento e abastecemento, conectividade dixital rural, solo industrial e loxístico.

Modelo territorial e prospectiva: relación cidade-rural, sistema de asentamentos, ordenación do territorio e transición de usos.

Como traballa

Con rigor baseado en evidencias verificables e argumentación técnica, independencia de administracións, partidos e intereses construtivos e inmobiliarios, apertura e reutilización

dos traballos, cooperación en rede con colexios profesionais, universidades e administracións, e construción positiva (a crítica é sempre propositiva).

Aliados naturais

Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia (delegación de Ourense) e colexios de aparelladores e enxeñeiros.

Concello de Ourense (área de urbanismo) e concellos da provincia.

Deputación Provincial de Ourense e FEGAMP.

Instituto Galego da Vivenda e Solo e a consellería competente en ordenación do territorio.

Universidades do Sistema Universitario de Galicia (Arquitectura, Enxeñaría de Camiños, Xeografía).

ADIF, Ministerio de Transportes e Mobilidade Sostible e demais administracións de infraestruturas.

Confederación Hidrográfica Miño-Sil e operadores enerxéticos.

Asociacións veciñais e entidades cívicas interesadas no urbanismo e o territorio.